

# Serviços Inteligentes

Unindo a tecnologia com o conhecimento especializado



# Edifícios + Inteligência = Resultados

Os Serviços Inteligentes são serviços com base em dados e compatíveis com tecnologias de ponta que melhoram as operações e o gerenciamento prediais.

Seu edifício tem um fluxo de dados que está pronto para ser decifrado e traduzido em informações úteis. Na Trane, falamos a língua dos edifícios. Os Serviços Inteligentes conectam você e seu edifício à nossa equipe global de consultores profissionais que entendem como aproveitar estrategicamente os dados dos sistemas para fazer melhorias operacionais alinhadas à finalidade do prédio e à sua missão.

O que os Serviços Inteligentes podem fazer por você? Oferecer insights do desempenho em tempo real. Melhorar o sistema e alavancar a eficiência energética. Oferecer maior visibilidade e controle sobre seu edifício. Tornar o seu edifício mais eficiente em termos energéticos enquanto o deixa mais confortável.

Os Serviços Inteligentes oferecem um processo para melhoria predial contínua: Identificar oportunidades. Priorizar o trabalho. Implementar os projetos. Validar os resultados...e repetir. Começaremos no nível e escopo de suporte que você precisa agora e, em seguida, podemos facilmente implementar novas ações ou incluir mais sistemas no futuro. Somos os seus parceiros durante toda a vida útil do seu edifício.



## Metas

Para começar, a Trane colabora com você para determinar as necessidades, prazos, orçamento e objetivos da empresa.



## Ferramentas analíticas

Por meio de monitoramento e ferramentas analíticas, identificamos como os principais sistemas prediais têm usado energia: de maneira eficiente ou ineficiente.



## Definição de prioridades

Em seguida, ajudamos você a priorizar e concluir projetos para ter economia nos custos de energia.



## Implementação

Depois, a Trane poderá fazer o trabalho de instalação das soluções. A Trane é uma prestadora líder de serviços de energia e uma Empresa de Serviços de Energia (ESCO) qualificada pelo Departamento de Energia dos EUA (DOE) há mais de 20 anos.



## Validar

Você verá a prova do progresso que está fazendo em metas de sustentabilidade, redução de custos de energia e outros indicadores-chave de desempenho (KPIs) por meio de documentação, dashboards e algumas das ferramentas de visualização mais sofisticadas do setor.



## Serviços de Gerenciamento de Energia Predial

Os Serviços Inteligentes são um portfólio robusto de serviços de controle de energia que oferece resultados mensuráveis. Podemos ajudar você a monitorar, acompanhar e prever o uso de energia...ou ir além para otimizar proativamente o desempenho e a manutenção.

### Desempenho do edifício

Os profissionais especialistas em edifícios da Trane analisam os dados e o comportamento do equipamento no contexto geral do sistema, descobrindo informações até então desconhecidas e oportunidades de melhoria.

- Avaliação inicial de todo o sistema
- Inteligência analítica com base em dados
- Recomendações priorizadas para melhoria
- Consulta de acompanhamento e relatórios para identificar os próximos passos

### Monitoramento ativo

Os profissionais da Trane mantêm vigilância 24 horas por dia, 7 dias por semana, sobre seus sistemas prediais mais importantes, detectando problemas e analisando alarmes de maneira proativa e iniciando respostas de acordo com suas regras específicas de participação.

- Análise detalhada de alarmes e problemas
- Resolução remota, se possível
- Início do serviço no local, se necessário, dando à equipe da Trane informações que agilizarão o reparo.

### Eficiência energética

Este serviço de sistema de gerenciamento de energia predial com base na nuvem detecta o desperdício de energia em todos os cantos do seu prédio.

- Monitoramento de energia em tempo real
- Referências de energia robustas, análises contínuas e ferramentas avançadas de visualização
- Acompanhamento e relatórios centralizados
- Serviços de consultoria profissional contínuos da Trane

### Avaliação energética

Duas ferramentas avançadas – Trane Energy Optics® e Trane Energy Analyzer – representam graficamente o uso de energia do seu prédio. Porque se podemos ver um problema, podemos mudá-lo.

- Resumo e análise do perfil energético do seu prédio
- Planos de ação e recomendações
- Insights profissionais da Trane sobre economia de custos e sustentabilidade
- Conhecimento especializado e suporte contínuos da Trane

## Vamos além...

A forma como seu prédio usa energia hoje é apenas uma referência. Vamos trabalhar juntos para melhorá-lo. As Soluções para Prédios Conectados da Trane® aproveitam todo o potencial por meio de sistemas de automação e gerenciamento prediais, além de nosso portfólio de gerenciamento de energia com os Serviços Inteligentes. A Trane combina nosso conhecimento especializado em sistemas e serviços prediais — e mais de 100 anos de experiência no setor — com tecnologia e análises avançadas para oferecer soluções que ajudam você a administrar melhor seu prédio.

MAIS DE <b>100</b> ANOS	MAIS DE <b>40</b> ANOS	MAIS DE <b>20</b> ANOS
EXPERIÊNCIA COM HVAC	EXPERIÊNCIA EM CONTROLES PARA EDIFÍCIOS	EXPERIÊNCIA EM SERVIÇOS DE ENERGIA

Saiba mais em [trane.com/beyondconnected](https://trane.com/beyondconnected)



Trane — por Trane Technologies (NYSE: TT), uma empresa de climatização global e inovadora — cria ambientes internos confortáveis que economizam energia por meio de um amplo portfólio de sistemas, controles, serviços, peças e suprimentos para aquecimento, ventilação e condicionamento de ar. Para obter mais informações, consulte [trane.com](https://trane.com) ou [tranetechnologies.com](https://tranetechnologies.com).

*Todas as marcas registradas mencionadas neste documento são marcas registradas de seus respectivos proprietários.*

© 2021 Trane. Todos os direitos reservados.

SRV-SLB196-PB  
20 de julho de 2021